

Immobilien-Finanzmärkte Schweiz

Immobilienfonds

25.09.2008

CH-Valoren	Anlagefonds Name	Rückn.-Preis	Börsenkurs	Ausschüttungsrendite	Ecart	Perf. YTD	Monatl. Umsatz Aug. 08	Kurse seit 1.1.07 tiefst / höchst		Börsenkapitalisierung
2'672'561	BONHOTE IMMOBILIER	102.90	111.00	2.99%	7.87%	0.00%	0.64%	107.80	114.50	339'660'000
844'303	CS 1A IMMO PK	1071.00	1265.00	4.25%	18.11%	4.98%	nk	1215.00	204.00	3'081'954'920
1'968'509	CS REF PROPERTY PLUS	1030.00	1165.00	2.61%	13.11%	1.70%	nk	1130.00	1190.00	689'680'000
276'935	CS REF INTERSWISS	167.30	200.30	4.23%	19.73%	6.32%	1.29%	183.90	204.00	1'208'600'385
3'106'932	CS REF LIVINGPLUS	97.35	112.00	na	15.05%	8.74%	2.46%	102.30	117.00	1'960'000'000
1'291'370	CS REF SIAT	117.60	140.20	3.82%	19.22%	3.24%	0.63%	130.00	144.90	1'614'957'351
2'158'801	DYNAMIC REAL ESTATE FUND	1033.00	1000.00	2.55%	-3.19%	-5.06%	1.33%	1015.00	1075.00	261'801'000
1'458'671	FIR	95.60	110.00	3.41%	15.06%	0.46%	1.09%	105.20	113.00	643'580'300
977'876	IMMOFONDS	276.25	343.00	3.94%	24.16%	9.02%	1.67%	319.75	353.00	926'507'141
278'226	LA FONCIERE	500.90	640.00	3.12%	27.77%	0.79%	0.81%	620.00	700.00	721'536'000
277'010	MI-FONDS IMMO	145.00	170.50	3.88%	17.59%	7.60%	0.62%	160.80	180.00	272'800'000
278'545	SOLVALOR "61"	166.00	221.00	3.02%	33.13%	3.56%	1.24%	200.00	230.00	785'337'865
725'141	SWISS RE IMMOPLUS	753.50	860.00	1.41%	14.13%	2.99%	0.64%	822.00	909.50	825'600'000
3'743'094	SWISSCANTO (CH) REF IFCA	82.35	104.50	3.40%	26.90%	12.91%	1.49%	98.50	106.70	991'713'569
2'616'884	SWISSINVEST REIF	103.70	112.00	3.84%	8.00%	0.00%	0.37%	106.00	116.90	432'093'088
1'442'082	UBS SWISS RES. ANFOS	46.45	51.00	4.06%	9.80%	4.72%	1.75%	48.50	52.00	1'234'651'605
1'442'085	UBS LEMAN RES. FONCIPARS	59.20	64.60	3.78%	9.12%	3.08%	1.72%	63.05	73.00	662'869'838
1'442'087	UBS SWISS MIXED SIMA	71.90	82.30	3.83%	14.46%	4.79%	0.83%	78.80	87.50	4'062'968'047
1'442'088	UBS SWISS COM. SWISSREAL	56.30	61.50	4.14%	9.24%	4.05%	0.60%	58.50	65.60	799'544'280
(1)	Ohne CS REF Property Plus, Swiss Re ImmoPlus, Dynamic, Bonhôte			Ø(1)	Ø	SWIIT Index	Ø			Total
				3.58%	15.75%	4.72%	1.20%			21'515'855'389

Immobilienaktien

25.09.2008

CH-Valoren	Aktien Name	NAV inkl. aufg. Zinsen	Börsenkurs	Ausschüttungsrendite	Ecart	Perf. YTD	Monatl. Umsatz Aug. 08	Kurse seit 1.1.07 tiefst / höchst		Börsenkapitalisierung (Free Float)
883'756	ALLREAL HOLDING	108.75	127.00	4.01%	16.78%	1.15%	2.33%	121.40	156.50	634'238'000
1'820'611	BFW LIEGENSCHAFTEN N	31.70	20.40	5.46%	-35.65%	-22.38%	0.80%	22.00	34.00	95'701'500
255'740	ESPACE REAL ESTATE	136.90	128.00	2.76%	-6.50%	-4.01%	nk	126.00	151.00	168'180'224
1'731'394	INTERSHOP	231.30	319.00	6.44%	37.92%	7.62%	11.70%	275.00	343.00	348'348'000
1'110'887	MOBIMO	176.00	173.50	5.25%	-1.42%	0.27%	2.15%	175.00	209.00	678'225'814
1'829'415	PSP SWISS PROPERTY	58.90	67.00	3.62%	13.75%	21.33%	5.60%	54.55	75.95	2'859'608'294
803'838	SWISS PRIME SITE	56.30	64.00	5.38%	13.68%	17.22%	4.35%	55.10	76.00	1'477'647'245
261'948	WARTECK INVEST	1298.00	1510.00	4.16%	16.33%	0.77%	0.56%	1500.00	1679.00	170'418'600
2'183'118	ZÜBLIN IMMOBILIEN HOLDING	10.45	7.80	6.42%	-25.36%	-17.00%	5.13%	8.68	12.95	311'711'290
				Ø	Ø	Index	Ø			Total
				4.84%	3.28%	10.57%	4.63%			6'744'078'967

Sämtliche Zahlen wurden uns zur Verfügung gestellt von:

MV Invest AG
Seefeldstrasse 104
CH-8008 Zürich

Immobilienfonds

24.09.08 Kurse nichtkotierter Immobilien-Nebenwerte

Berner Kantonalbank Bundesplatz 8 Telefon 031 666 63 33
CH-3001 Bern Telefax 031 666 60 33

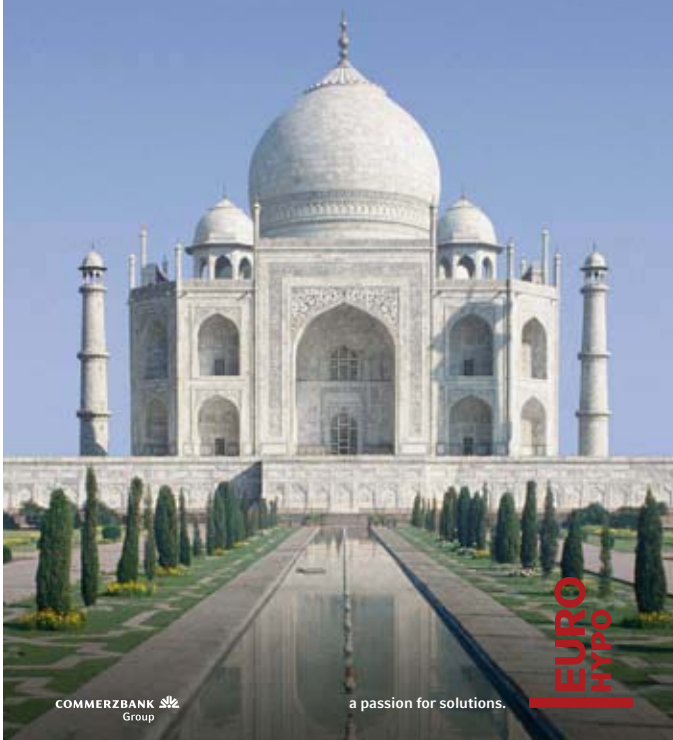


B E K B | B C B E

Nominalwert	Brutto-Dividende	Valoren-Nr.		Beschreibung	Tiefst 2008	Höchst 2008	Geld 24.09.08		Brief 24.09.08	
350	0.00	140241	N	Agruna AG	4'400.00	4'700.00	10	4'410.00	4'700.00	26
50		155753	N	Bürgerhaus AG, Bern	605.00	1'240.00	30	706.00	1'240.00	8
500		841414	I	CasalInvest AG, Rheintal	870.00	930.00	50	875.00	925.00	92
10	3.50	255740	N	Espace Real Estate AG, Biel	125.00	137.00	50	127.00	129.00	1000
25	2.50	363758	I	FTB Holding SA, Brissago	590.00	680.00	50	550.00	640.00	44
500	600.00	3490024	N	Gesellschaft für Erstellung billiger Wohnhäuser in Winterthur	29'000.00	32'000.00	3	30'000.00	32'500.00	1
500	150.00	191008	N	Immges Viamala, Thusis	8'400.00	8'400.00	2	8'100.00	9'200.00	5
400	40.00	257750	I	Immobiliare Pharmapark SA, Barbengo	800.00	1'175.00	50	850.00		
1000	80.00	197641	N	Konkordia AG, Luzern	5'100.00	5'500.00	10	5'100.00		
250	20.00	197640	N	Konkordia AG, Luzern N	1'310.00	1'310.00	10	1'275.00		
10		254593	N	MSA Immobilien, Adliswil			100	176.00		
100	0.00	2766143	N	Pagameno Invest AG	180.00	180.00	50	150.00	180.00	200
100		2766145	PS	Pagameno PS, Bern	200.00	200.00				
500	25.00	218460	N	Pfenninger & Cie AG, Wädenswil			5	3'000.00		
1		2989760	I	Real Estate Holding	1.10	1.10	1500	1.05	1.10	136500
600	36.00	225664	I	SAE Immobilien AG, Unterägeri	2'350.00	2'350.00	2	1'975.00	2'500.00	8
800	64.00	231303	I	Sia- Haus AG, Zürich	4'600.00	5'000.00	3	4'950.00		
5	0.00	1789702	I	Sihl Manegg Immobilien AG	0.35	2.25	8800	0.40	1.25	10000
100	0.00	253801	N	Tersa AG			4	8'250.00	13'000.00	1
1000	120.00	172525	N	TL Immobilien AG			5	3'435.00		
1000	250.00	256969	N	Tuwag Immobilien AG, Wädenswil	13'800.00	22'000.00	1	15'600.00		

EUROHYPO | Die führende Spezialbank für Immobilien und Staatsfinanzierung

Hätte es uns damals schon gegeben, hätten wir es finanziert.



COMMERZBANK Group

a passion for solutions.

Immobilien.
Eines der grössten Portfolios in der Schweiz expandiert!



AXA winterthur
FINANZIELLE SICHERHEIT